



**RESPUESTA A OBSERVACIONES TÉRMINOS DE REFERENCIA**

**INVITACIÓN PÚBLICA VA-007-2022**

**Objeto:** *Ejecutar, por el Sistema de Precios Unitarios Fijos No Reajustables, las obras de infraestructura física, necesarias para realizar la redistribución espacial, mantenimiento y adecuaciones civiles, eléctricas, de aire acondicionado y de seguridad electrónica del Laboratorio Bloque 5-129 de la Escuela de Microbiología y el Aula Virtual Bloque 1-138 de la Facultad de Ciencias Exactas y Naturales, en Ciudad Universitaria de la Universidad de Antioquia, conforme con los diseños: planos y especificaciones técnicas e ítems de pago.*

**Observación N°1.**

El día 1 de junio de 2022, dentro del plazo para presentar las observaciones y/o solicitar aclaraciones a los Términos de Referencia establecidos para la invitación pública VA-007-2022, se recibió observación mediante el correo electrónico: [licitaciones2021.equibioagro@gmail.com](mailto:licitaciones2021.equibioagro@gmail.com)

*“Por medio de la presente se le solicita a la entidad publicar la Propuesta Económica Oficial, la cual no se encuentra en la documentación anexa, es indispensable tener el presupuesto de la entidad ya que es indispensable conocer los valores de los cuales se basaron para realizar el valor del proceso*

**RESPUESTA:** Para su conocimiento, La Universidad en sus diferentes procesos o invitaciones a cotizar, no publica la discriminación de su Presupuesto Oficial, ni los precios y datos de los proveedores que le sirvieron de base para realizar la proyección del presupuesto oficial, ni su análisis de precios Unitarios, entendiendo que cada OFERENTE debe construir los precios unitarios de acuerdo con su experticia y obtener de ellos el presupuesto a ofertar analizando los rendimientos propios, ajustado a los recursos disponibles para la ejecución de cada una de las actividades. De esta forma, las ofertas económicas presentadas permiten establecer condiciones de competencia en el proceso.

Por lo anterior, la Universidad de Antioquia informó a todos los interesados, en la INVITACIÓN PÚBLICA VA-007-2022, que tiene disponible como presupuesto oficial, para atender el pago de las obras y bienes que necesita, **Cuatrocientos cincuenta y cuatro millones ochocientos ochenta mil quinientos setenta y tres pesos m.l, (\$454.880.573), incluidos impuestos de IVA, gastos, tasas y contribuciones).**



**UNIVERSIDAD  
DE ANTIOQUIA**

---

**Vicerrectoría Administrativa**

CDP No. 1000921506 por valor de \$ 454.880.573

Lo anterior, a efectos de hacer saber a los interesados en presentar propuestas, que el presupuesto total de su propuesta económica no podrá exceder la suma anunciada.

En consecuencia, no se publican los valores unitarios por ítem, ya que la Universidad lo que busca, es incentivar la competencia entre los proponentes, de tal manera que el ejercicio de construcción de la propuesta técnico - económica que presenten, sea el resultado del análisis de los precios del mercado que hagan y en virtud del cual, presenten los valores más favorables para la Universidad. Los interesados tienen información objetiva sobre ítems, unidad de medida, cantidad a ejecutar para que puedan revisar o consultar los precios del mercado y su respectiva estructura de costos empresariales para realizar su propuesta técnico-económica. **Por todo lo anterior, no se accede a la solicitud.**

**Equipo Técnico**  
**División de Infraestructura Física**  
**Universidad de Antioquia**  
**Junio/7/2022**